

ПРИМЕЧАНИЯ

к бухгалтерской отчетности ООО «Блесаварис Лизинг» за 2021 год

Общество с ограниченной ответственностью «Блесаварис Лизинг» (ООО «Блесаварис Лизинг») зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 5 ноября 2018 года с регистрационным номером 193161689.

Юридический, почтовый адрес и местонахождение ООО «Блесаварис Лизинг» - г. Минск, ул. Революционная, д. 9а, кабинет 39.

18 декабря 2018 года ООО «Блесаварис Лизинг» включено в реестр лизинговых организаций Республики Беларусь. Свидетельство о регистрации лизинговых организаций в Республике Беларусь осуществляется Национальным Банком страны на основании вступившего в силу 1 сентября Указа Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2014 г. № 99 (свидетельство №147 от 18.12.2018г).

30.04.2020г. ООО «Блесаварис Лизинг» получило право осуществлять лизинговую деятельность с жилыми помещениями, выполнив все требования Указа Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 N 99 "О вопросах регулирования лизинговой деятельности"

Уставный фонд на 01.01.2022г., зафиксированный в учредительных документах, составляет 2 526 338,10 (два миллиона пятьсот двадцать шесть тысяч триста тридцать восемь рублей десять копеек) и сформирован в полном объеме денежными средствами.

Доли и вклады Участников в уставном фонде распределены следующим образом:

- КОО «Блесаварис» - 99,62% (девятью девятью целых шестьдесят две сотых процента) уставного фонда – 2 520 088,10 (один миллион шестьсот двадцать семь тысяч девятьсот двадцать восемь рублей десять копеек);

- за Мазуровым В.А. – 0,38% (ноль целых тридцать восемь сотых процента) уставного фонда – 6 250,00 (шесть тысяч двести пятьдесят рублей ноль копеек) рублей.

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021гг. осуществление обществом деятельности от имени и по поручению иностранных юридических лиц, осуществление видов деятельности без специальных разрешений (лицензий), запрещенных видов деятельности не осуществлялось.

Директор – Мазуров Валерий Анатольевич, телефон 8029-623-38-27.

Главный бухгалтер - Индивидуальный предприниматель Михалькевич Светлана Анатольевна, УНП 691834583, до 30.04.2021г.

Главный бухгалтер - Индивидуальный предприниматель Кирбай Людмила Александровна, УНП 193540190, с 03.05.2021г.

Основной вид деятельности - финансовый лизинг (код 64910 по ОКЭД).

Списочная численность работников в среднем за 2021г. составила - 6 человек.

Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом ООО «Блесаварис Лизинг» от 05.11.2018г. (в редакции от 31.07.2020г.) и действующим законодательством.

Важнейшими нормативными документами, которыми регулировались экономические и правовые условия осуществления лизинговой деятельности, а также отражение лизинговых операций в учете в период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. являлись:

- Гражданский кодекс Республики Беларусь;
- Указ Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 N 99 "0 в вопросах регулирования лизинговой деятельности";
- Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 18.08.2014 N 526 (ред. от 09.08.2016) "Об утверждении Правил осуществления лизинговой деятельности";
- Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 30.11.2018 N 73 "Об утверждении Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности "Финансовая аренда (лизинг)" и признании утратившими силу некоторых постановлений и отдельного структурного элемента постановления Министерства финансов Республики Беларусь".

Состав долгосрочных активов:

- основные средства (строка 110) – остаточная стоимость 18 тыс. рублей, в т.ч. стоимость изъятых предметов лизинга – 42 тыс. рублей. Износ по основным средствам начисляется линейным способом, исходя из нормативного срока службы. Сумма износа по основным средствам составляет – 9 тыс. рублей;

-нематериальные активы (строка 120) - остаточная стоимость 1 тыс. рублей. Износ по нематериальным активам начисляется линейным способом, исходя из срока установленного комиссией по амортизации внеоборотных активов. Сумма износа по нематериальным активам составляет – 28 тыс. рублей;

- вложения в долгосрочные активы (строка 140) – невозмещенная стоимость изъятых предметов лизинга на 01.01.2022г., которые не готовы к реализации на 01.01.2022 г. – 46 тыс. рублей;

- долгосрочные финансовые вложения (строка 150) – займы выданные нерезидентам: сумма основного долга - 3 585 тыс. рублей, сумма накопленных процентов – 277 тыс. рублей;

-долгосрочная дебиторская (строка 170) - задолженность по договорам финансовой аренды (лизинга), погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты – 951 тыс. рублей.

В составе долгосрочных обязательств:

- по строке 510 «Долгосрочные кредиты и займы» - суммы обязательств, возникших при размещении собственных токенов перед владельцами этих токенов в части основного долга – 2 896 тыс. руб., в части дохода – 73 тыс. руб., сумма займа, выданного нерезиденту в сумме 1 тыс. руб.

- по строке 530 «Отложенные налоговые обязательства» – на сумму непогашенных, но признанных в учете суммы неустоек по договорам лизинга, которые будут учитываться во внереализационных доходах при налогообложении в будущих налоговых периодах умноженная на ставку налога на прибыль (18%) – 34 тыс. рублей.

В составе краткосрочных активов:

- по строке 214 «Готовая продукция и товары» - невозмещенная стоимость изъятых предметов лизинга на 01.01.2022г., которые готовы к реализации на 01.01.2022 г. – 42 тыс. рублей;

-краткосрочная дебиторская (строка 250) - задолженность по договорам финансовой аренды (лизинга), погашение которой ожидается течение 12 месяцев после отчетной даты – 1 068 тыс. рублей, в т.ч. просроченная задолженность – 416 тыс. рублей; авансы выплаченные поставщикам – 17 тыс. рублей; задолженность по признанным неустойкам – 207 тыс. рублей.

-по строке краткосрочные финансовые вложения (строка 260) - займы выданные нерезидентам: сумма основного долга - 390 тыс. рублей, сумма накопленных процентов – 37 тыс. рублей;

В разделе Собственный капитал по строке 440 «Резервный капитал» - отражен сформированный фонд для покрытия возможных и (или) имеющихся убытков по договорам лизинга жилых помещений в размере 15 тыс. рублей.

Выручка от реализации изъятых предметов лизинга за январь-декабрь 2021 года составила – 1 064 тыс. руб, выручка в части лизингового вознаграждения о договорам лизинга – 768 тыс. рублей, реализация токенов составила – 3 139 тыс. руб. (строка 010 Отчета о прибылях и убытках).

Себестоимость изъятых предметов лизинга (невозмещенная стоимость предметов лизинга) – 793 тыс. рублей, стоимость реализованных токенов – 3 139 тыс. руб. (строка 020 Отчета о прибылях и убытках).

Прибыль от реализации товаров, работ, услуг за январь-декабрь 2021 года – 289 тыс. рублей.

Общая прибыль от текущей деятельности за январь-декабрь 2020г. составила - 220 тыс. рублей.

Финансовый результат по инвестиционной деятельности - прибыль 356 тыс. рублей.

Финансовый результат от финансовой деятельности – убыток 469 тыс. рублей.

Общая прибыль до налогообложения - 107 тыс. рублей, налог на прибыль – 25 тыс. рублей.

Кредитов, полученных под гарантию Правительства Республики Беларусь, ООО «Блесаварис Лизинг» не имеет.

Основные расходы Общества, обеспечивающие деятельность - заработная плата, налоги на ФОТ, услуги сторонних организаций, аренда офисного помещения, услуги связи, услуги банка, курсовые разницы и т. п.

В отчетном периоде выполнение работ, оказание услуг осуществлялось на общих основаниях и на обычных коммерческих условиях, в том числе между аффилированными лицам.

Состав аффилированных лиц на 01.01.2022 г.:

1. КОО «Блесаварис» - юридическое лицо, которое владеет долей участия в уставном фонде общества в размере 99,62% с 05.11.2018г., место нахождения - Объединенные Арабские Эмираты.
2. Мазуров Валерий Анатольевич – физическое лицо, осуществляющее полномочия исполнительного органа общества с долей участия в уставном фонде общества в размере 0,38% с 04.01.2019г.

Бухгалтерская отчетность сформирована на основании действующих в Республике Беларусь правил бухгалтерского учета. Бухгалтерский учет осуществляется сторонней организацией.

При ведении бухгалтерского учета используется автоматизированная форма учета с использованием программного обеспечения - 1С:Комплексная автоматизация для Беларуси, с блоком Лизинг для лизингодателя, разработанным компанией ОДО "Экономика-софт".

В течение отчетного периода соблюдалась принятая на 2021 год учетная политика.

Директор



В.А. Мазуров

Главный бухгалтер



Л.А. Кирбай